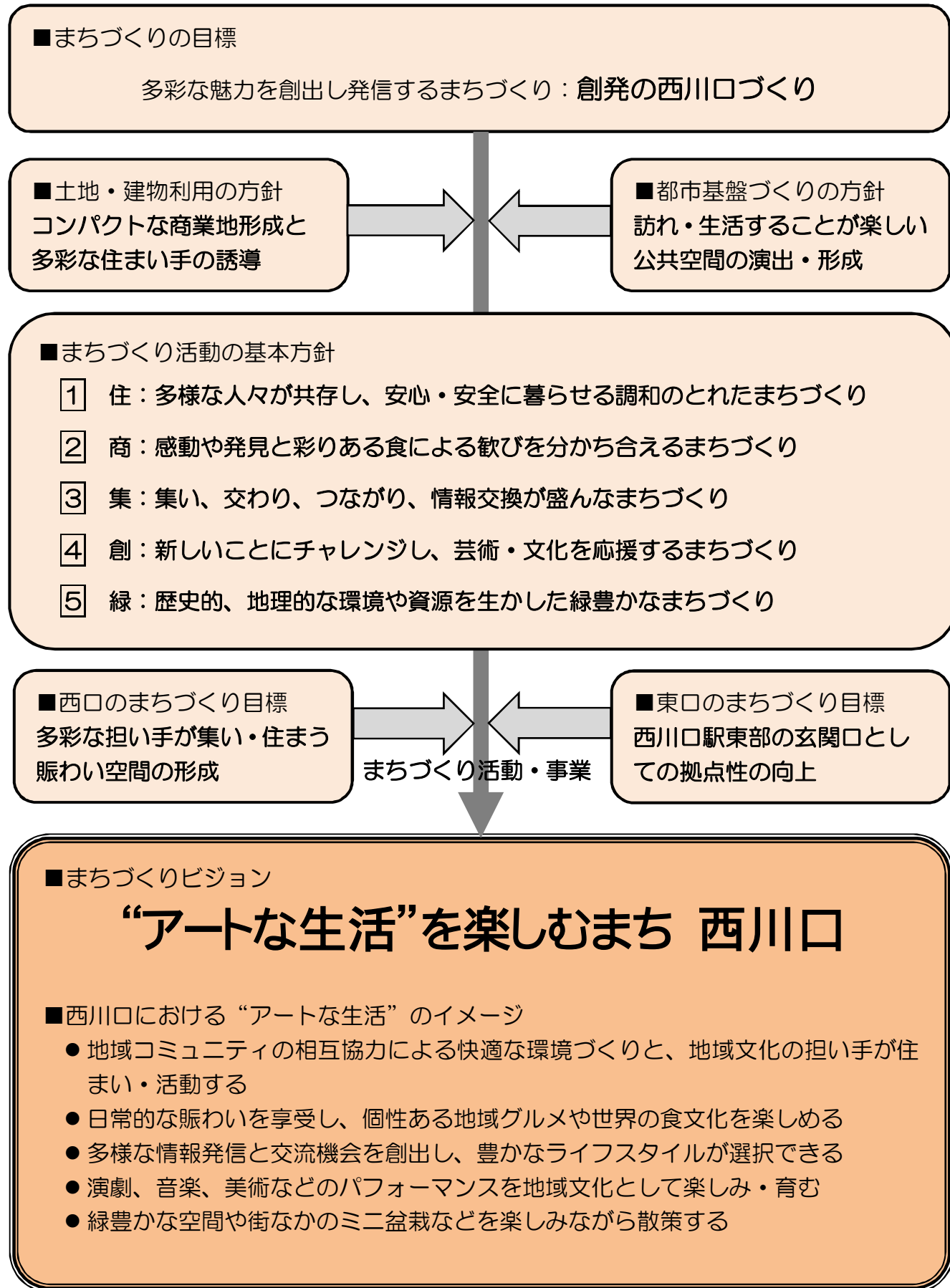


## ■まちづくりビジョン

西川口駅周辺地区においては、多彩なまちづくり活動の展開を図ることにより、生活者と来街者がともに快適に楽しめる新たなまちイメージの構築を目指して、下記のまちづくりビジョンを設定しました。



# 西川口まちづくりニュース vol.2

西川口駅周辺地区のまちづくりについて、アンケート調査などへのご協力、貴重なご意見をいただき、ありがとうございます。

まちづくりアンケートの概要は、裏面でご紹介しています。また、詳細については、川口市都市整備部都市整備管理課のホームページで公開しています。

平成22年度・23年度に、地元の商店会、町会、まちづくり関連団体、学識経験者、県・市議会議員、行政などの代表者で構成する「西川口まちづくり懇談会」を設置して、地域の皆さまのご意見に基づき西川口駅周辺地区のまちづくりについて検討し、西川口駅周辺地区まちづくり基本構想としてとりまとめました。

西川口駅周辺地区のまちづくりにおいては、「“アートな生活”を楽しむまち 西川口」をビジョンとして、安全・安心なまちづくりと魅力あるまちづくりを推進していきます。

今後の取り組みとしては、まちづくり構想で検討した下記のような西口・東口のそれぞれの取り組みの連携を図りながら、個別事業の具体化とまちづくり推進組織の充実を図ります。

各種事業の実施にあたっては、地域の皆さまのご理解とご協力、ご参加をお願い申し上げます。

まちづくり活動の基本方針	西口での取り組み・検討事業例	東口での取り組み・検討事業例
1 住：多様な人々が共存し、安心・安全に暮らせる調和のとれたまちづくり	○ 地域文化の担い手の居住等の促進 ○ 公共施設整備等に合わせた住宅供給を含めた都市開発事業 など	○ 地区計画などのまちづくりルールの活用 ○ 地域生活のルールの周知・徹底、マナーの向上 など
2 商：感動や発見と彩りある食による歓びを分かち合えるまちづくり	○ 定期的な店頭販売促進活動の実施 ○ ご当地グルメのプロモーション活動の充実 など	○ 国別グルメフェアの開催、世界のグルメ横丁の整備 ○ 拠点的大規模商業施設の整備 など
3 集：集い、交わり、つながり、情報交換が盛んなまちづくり	○ 西川口駅での地域情報発信 ○ 複合型公共施設の整備 など	○ 地区内ストックの活用による多彩な交流機会の創出 ○ 西川口駅東口駅前広場の整備 など
4 創：新しいことにチャレンジし、芸術・文化を応援するまちづくり	○ まちかどパフォーマンスの開催 ○ 若手芸術家への活動場所の提供 など	○ 若手パフォーマーの発表機会の提供 ○ 若手パフォーマー育成施設の整備 など
5 緑：歴史的、地理的な環境や資源を生かした緑豊かなまちづくり	○ 街なか公共空間における緑化の推進 ○ 店頭・店内での緑による演出 など	○ 西川口ミニ盆栽・寄せ植え市の開催 ○ 西川口からSKIPシティ等へのルート整備 など

発行：西川口まちづくり懇談会 発行日：平成24年3月  
事務局：川口市都市整備部都市整備管理課  
〒334-0011 川口市三ツ和1-14-3（鳩ヶ谷庁舎2階）  
Tel 048-258-1110 Fax 048-285-2002  
Mail 130.01000@city.kawaguchi.lg.jp

## ■まちづくりアンケート調査結果の概要

### 【実施概要】

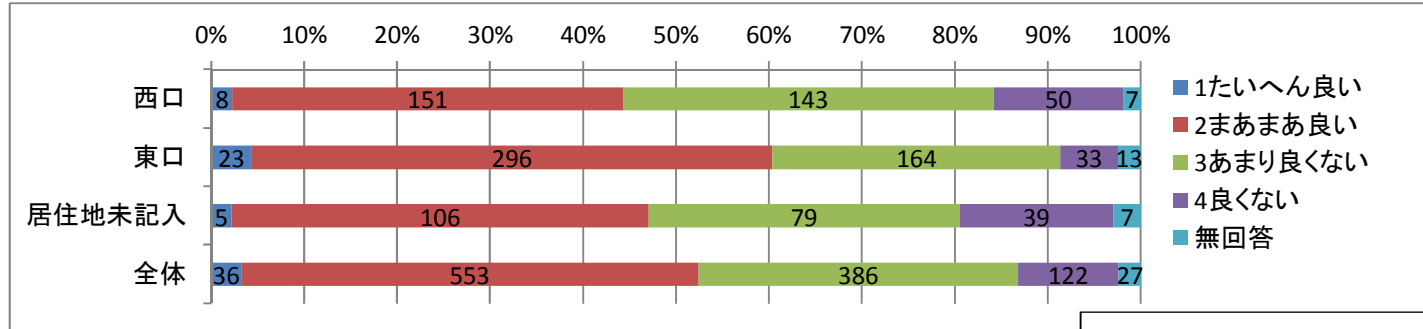
- ① 調査方法：地区内全世帯・事業所へのポスティング配布、返信用封筒での郵送回収
- ② 調査票配布数：8,610件
- ③ 有効回答数：1,124票（有効回答率：13.05%）

### 1. 現在の西川口地区の住み心地

西川口地区の住み心地については、「まあまあ良い」という回答が最も多く、「たいへん良い」を含めると、約半数の人たちが住みよいと評価しています。

東口では、「たいへん良い」と「まあまあ良い」を合わせて約60%の人たちが回答しています。

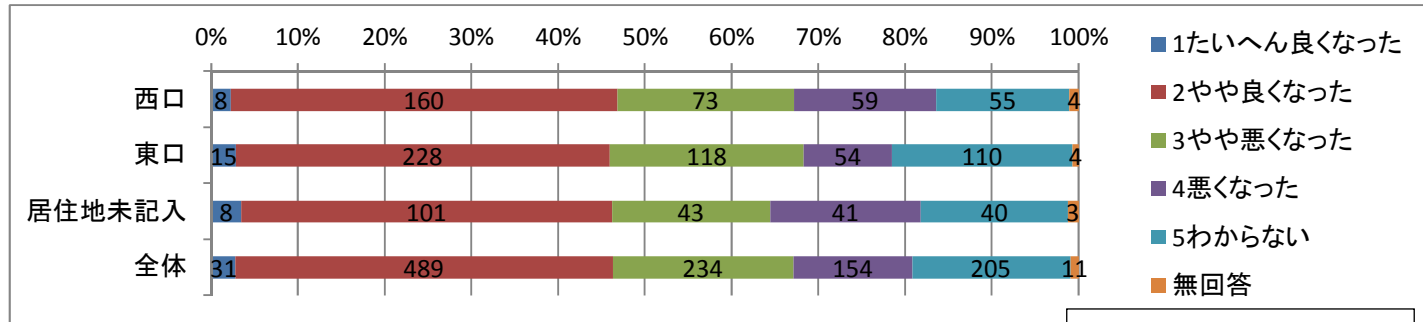
一方、西口では、「まあまあ良い」という回答と「あまり良くない」という回答が拮抗しており、「あまり良くない」と「良くない」という回答者が約53%を占めています。



グラフ内の数字は回答数

### 2. 住み心地の変化

住み心地の変化については、全体、東口・西口ともに、40%強の人たちが、「やや良くなった」と回答している。東口と西口を比較すると、西口で「悪くなった」という回答が多くなっています。



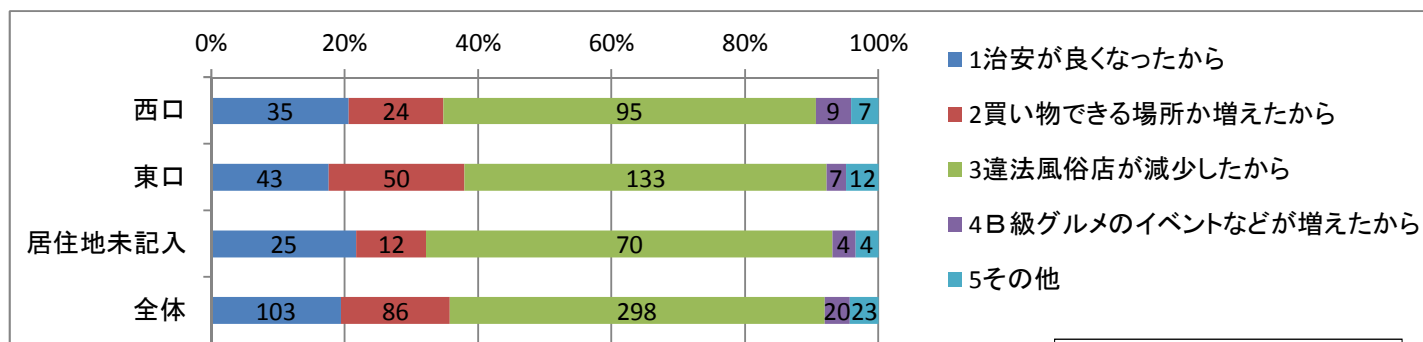
グラフ内の数字は回答数

### 3. 住み心地が良くなった要因

住み心地が良くなった要因としては、地区全体及び東口・西口とも、「違法風俗店が減少したから」との回答が最も多くなってきている。「B級グルメのイベントなどが増えたから」という回答は少なく、一時的なイベントによる環境改善面への効果については課題があるといえます。

東口では、「買い物できる場所が増えたから」という回答が2番目に多く、駅ビルのリニューアルなどに伴う商業機能の更新が影響していると考えられます。

一方、西口では、「治安が良くなったから」という回答が多くなっています。



グラフ内の数字は回答数

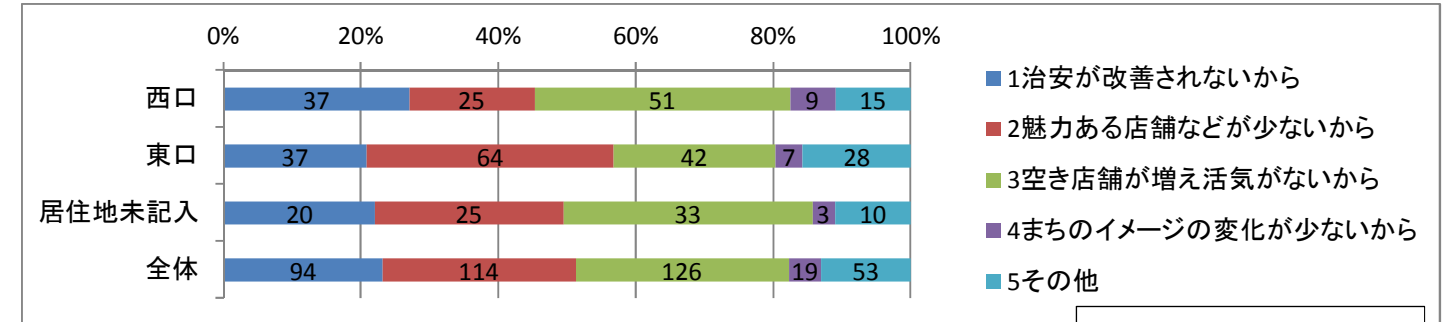
### 4. 住み心地が悪くなった要因

住み心地が悪くなった要因としては、「空き店舗が増え活気がないから」という回答が最も多く、次いで「魅

力ある店舗が少ないから」という回答が多くなっています。また、「治安が改善されないから」という回答も多く、生活環境面における不安を指摘する意見が多くなっています。

東口においては、「魅力ある店舗が少ないから」という回答が最も多くなっており、生活環境面での質的課題への指摘が多くなっています。

一方、西口においては、「空き店舗が増え活気がないから」という回答が最も多く、店舗の減少や生活環境としての魅力低下に対する指摘が多くなっています。



グラフ内の数字は回答数

### 6. 特に解決すべき課題

西川口駅周辺地区の特に解決すべき課題としては、「商店街の活気がない」という回答が最も多く、次いで「地域生活のマナーが悪い」、「治安がよくない」という回答が多くなっています。

東口・西口別の回答結果については、同様の傾向を示しているが、西口と比較して、東口における「駅前広場が狭い・使いづらい」という回答数が多いことが特徴的です。

回答数順位	西口	東口
1	商店街の活気がない【133票】	商店街の活気がない【203票】
2	治安がよくない【119票】	地域生活のマナーが悪い【182票】
3	地域生活のマナーが悪い【106票】	治安がよくない【141票】
4	ゴミが落ちていたり汚い【82票】	ゴミが落ちていたり汚い【138票】
5	地域に集客の核となる施設がない【78票】	駅前広場が狭い・使いづらい【114票】

### 7. これからの西川口駅周辺地区のまちの可能性

西川口駅周辺地区のまちの可能性については、「安心・安全に暮らせるまち」という回答が最も多く、次いで「商業施設が充実した買物に便利なまち」、「个性的で魅力ある通りを散策することが楽しい・歩きたくなるまち」という回答が多くなっています。

東口・西口別の回答結果については、同様の傾向を示しているが、東口と比較して、西口における「活気ある繁華街のまち」という回答数が多いことが特徴的です。

回答数順位	西口	東口
1	安心・安全に暮らせるまち【183票】	安心・安全に暮らせるまち【293票】
2	商業施設が充実した買物に便利なまち【118票】	商業施設が充実した買物に便利なまち【175票】
3	活気ある繁華街のまち【114票】	个性的で魅力ある通りを散策することが楽しい・歩きたくなるまち【161票】
4	个性的で魅力ある通りを散策することが楽しい・歩きたくなるまち【108票】	花とみどりの豊かなうるおいのまち【124票】
5	花とみどりの豊かなうるおいのまち【87票】	高齢者や障害者が健やかに暮らせるまち【119票】

### 8. 必要だと思う施設

西川口駅周辺地区において必要だと思う施設については、「魅力的な個店」という回答が最も多く、次いで「図書館」という回答が多くなっています。

東口・西口別の回答結果については、それぞれ施設ニーズに対する指向性の違いがあり、東口では「図書館」へのニーズが多いのに対し、西口では「花だん・緑化運動」という回答が2番目に多くなっており、美観の向上などへの指向性が高くなっています。

回答数順位	西口	東口
1	魅力的な個店【136票】	図書館【200票】
2	花だん・緑化運動【94票】	魅力的な個店【170票】
3	大規模商業施設【83票】	大規模商業施設【107票】
4	図書館【81票】	花だん・緑化運動【93票】
5	飲食店【74票】	病院【90票】